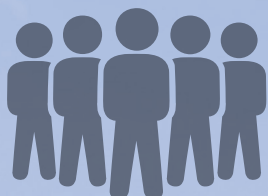




Gerbiamieji gyventojai,

Patirtis rodo, kad geriausiai daugiabučio namo priežiūra vykdoma tada, kai gyventojai patys ją ima į savo rankas - steigia bendriją.

BENDRIJOS STEIGIMO ŽINGSNIAI



1. Gyventojų **iniciatyvinė grupė** parengia bendrijos įstatų projektą (daugiau informacijos: www.vilnius.lt (Savivaldybė → Aplinkosauga ir energetika → Aktuali informacija → daugiabučių valdymas → Daugiabučių namų savininkų bendrijos (DNSB))



2. Iki steigiamojo susirinkimo sudaromas **namo butų ir kitų patalpų savininkų**, pritariančių bendrijos steigimui, **sąrašas**, kuriame turi būti savininkų parašai, asmens tapatybę patvirtinančio dokumento numeris, išdavimo data.



3. Jei bendriją planuojama steigti daugiabutyje name, kurį tuo metu valdo **savivaldybės paskirtas administratorius**, jam būtina prieš **30** dienų iki steigiamojo susirinkimo pranešti apie bendrijos steigimą ir steigiamojo susirinkimo datą. Administratorius bendrijos steigimo iniciatoriams ne vėliau kaip per **15** dienų privalo pateikti namo bendrojo naudojimo objektų aprašą. Savivaldybė, skatindama bendrijų steigimą, neatlygintinai teikia namo butų ir kitų patalpų savininkų sąrašą su jų adresais.



4. Visiems butų ir kitų patalpų savininkams apie steigiamąją bendrijos susirinkimą, jo datą ir vietą, reikia pranešti ir pristatyti bendrijos įstatų projektą ne vėliau nei prieš **14** dienų iki jo. Susirinkimo metu pranešėjas pristato bendrijos steigimo tikslus ir įstatų projektą. Renkamas **bendrijos pirmininkas**, kiti bendrijos valdymo organai. Pagal numatytus reikalavimus parengiamas susirinkimo dalyvių sąrašas ir susirinkimo protokolas.



5. Bendrijos pirmininkas įstatus ir kitus steigimo dokumentus pateikia **notarui**. Notaro patvirtintus dokumentus bendrijos pirmininkas pateikia **Juridinių asmenų registru**ui, kuris per **20** darbo dienų privalo registruoti bendriją arba pranešti apie atsisakymą registruoti, nurodant atsisakymo priežastį. Bendrija laikoma įsteigta ir įgyja juridinio asmens statusą nuo įregistravimo Juridinių asmenų registre dienos.